

**COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS**

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031
www.cvm.gov.br

Ofício-Circular nº 5/2025/CVM/SSE

São Paulo, 23 de julho de 2025.

Aos Administradores de Fundos de Investimento Imobiliário (“FII”) e de Fundos de Investimento das Cadeias Produtivas do Agronegócio (“FIAGRO”)

Assunto: **Aprimoramentos nos Informes Periódicos no Sistema Fundos.Net**

Prezados(as),

1. O presente Ofício-Circular tem como objetivo comunicar ao mercado a respeito de atualizações no Sistema FundosNet, com os aprimoramentos nos formulários estruturados.

I) Informes periódicos de FII

2. A partir de 28/07/2025 estarão disponíveis as novas versões dos Informes Mensal, Trimestral e Anual de FII, com alguns ajustes visando refletir a classificação do fundo, quando aderente ao **Código de Regras e Procedimentos de Administração e Gestão de Recursos de Terceiros** da Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais (ANBIMA).

3. Os Informes Mensais, Trimestrais e Anuais entregues a partir de **01/09/2025** deverão observar o novo modelo, cujo ajuste se encontra especificamente no campo “Classificação autorregulação” dos citados formulários.

II) Nova associação para envio de documentos de FIAGRO

4. Em observância ao disposto no art. 33, II, do Anexo Normativo VI à Resolução CVM nº 175, o Fundos.Net está preparado para receber o Demonstrativo de Composição e Diversificação da Carteira de Ativos (CDA) de FIAGROs.

5. A especificação do informe se encontra disponível no menu "Materiais de Apoio", "Associações", selecionando a opção "FIAGRO" > "Informes Periódicos" > "Composição da Carteira (CDA)".

6. Dessa forma, os CDAs com a data-base de setembro/2025 deverão observar este formato exclusivamente, devendo a entrega ocorrer em até 45 dias da data de encerramento do trimestre de referência. Entretanto, há opção de os administradores já utilizarem o novo formato estruturado para a data-base de junho/2025.

7. Em caso de dúvidas sobre a utilização do sistema Fundos.Net, deverá ser contatada a Superintendência de Suporte à Emissoras da B3, pelo telefone (11) 2565-5063 ou e-mail emissores.fundos@b3.com.br.

Atenciosamente,

Bruno de Freitas Gomes

Superintendente de Securitização e Agronegócio - SSE



Documento assinado eletronicamente por **Bruno de Freitas Gomes Condeixa Rodrigues, Superintendente**, em 23/07/2025, às 15:39, com fundamento no art. 6º do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.cvm.gov.br/conferir_autenticidade, informando o código verificador **2383912** e o código CRC **0F506EE3**.
*This document's authenticity can be verified by accessing https://sei.cvm.gov.br/conferir_autenticidade, and typing the "Código Verificador" **2383912** and the "Código CRC" **0F506EE3**.*